



ZAKŁAD UTYLIZACYJNY Sp. z o.o.

Gdańsk, dnia 11.04.2016 r.

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

l.dz. 1105/DUR-ŁC/2016

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane- Rozbudowa zespołu boksów o sześć dodatkowych boksów na surowce wtórne oraz odpady pochodzące z selektywnej zbiórki. Sygnatura 5/PN/2016

Zamawiający, działając w trybie art. 38 ust 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), w związku z zapytaniem dotyczącym postanowień SIWZ dla ww. przetargu, po dokonaniu analizy przesłanego zapytania, przedstawia następujące wyjaśnienia:

Pytanie 1:

Zgodnie z SIWZ pkt 12 ppkt 4 oraz §25 pkt 3 oraz Załącznikiem nr 5 Wykonawca zostanie zwolniony z zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

- a. w 70% w ciągu 30 dni od protokolarnego, bez uwag, odbioru końcowego
- b. w 30% w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji.

Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający zmieni powyższe zapisy jako niezgodne z ustawą Pzp bowiem zgodnie z §151 ustawy Pzp kwota w wysokości 30% dotyczy okresu rękojmi a nie gwarancji jakości, a ponadto protokół odbioru robót może zostać zgodnie z prawem podpisany z usterkami, jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy pkt 12 ust. 4 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dotyczące zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w części 30% ze względu na zastosowanie korzystniejszego dla Wykonawców terminu zwrotu po upływie okresu gwarancji tj. 36 miesięcy. Wnioskowana zmiana skutkuje zwrotem tej części zabezpieczenia po upływie 5 lat. W wyniku uchwalenia ustawy o prawach konsumenta nastąpiło wydłużenie terminów dochodzenia roszczeń za wady fizyczne nieruchomości. Aktualnie na podstawie art. 568 § 1 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 121, 827, z 2015 r. poz. 4, 397, 539, 1137, 1311, 1433, 1830, 1844) wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi, jeżeli wada fizyczna zostanie stwierdzona przed upływem pięciu lat od dnia wydania inwestorowi.

Zwrot 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w ciągu 30 dni od protokolarnego, bez uwag, odbioru końcowego wynika z definicji zabezpieczenia zawartej w pkt. 12.1. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zamawiający zwróci tę część zabezpieczenia po uznaniu umowy za należyte wykonaną. Uznanie takie nastąpi po odebraniu bez uwag przedmiotu zamówienia.

Z poważaniem

GŁÓWNY KSIĘGOWY
CZŁONEK ZARZĄDU
Barbara Rajtar

Prezes Zarządu
Dyrektor
Wojciech Głuszczyk